

대전디자인진흥원 2차 입주기업 모집 공고(재공고)

대전디자인진흥원 사무공간에 입주할 디자인 분야 기업 및 단체,
창업자를 모집하오니 많은 관심과 신청 바랍니다.

2026년 8월 20일

재단법인 대전디자인진흥원장

1 모집 개요

가. 시설 위치 및 모집 규모

- 시설명 : 대전디자인진흥원
- 위치 : 대전광역시 유성구 테크노중앙로 227(탑립동)
- 모집규모 : 대전디자인진흥원 3층 입주공간 2개소 (별지 1)

신청 구분	호실	면적	임대료(1년) (vat 제외 / 관리비 별도)
A형	305호	113.75㎡ (전용:74.48㎡ / 공용:39.27㎡)	6,831,870원
B형	308호	109.04㎡ (전용:71.4㎡ / 공용:37.64㎡)	6,549,145원

- 설비현황: 냉·난방기, 전기계량기, 네트워크 연결포트

나. 신청자격

- (일반 사무실) 디자인 분야 기업체, 비영리단체, 창업자
- (선정제외 대상) 아래에 해당하는 경우
 1. 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자
 2. 폐수, 소음 진동 등 공해 다발업종 사업자
 3. 휴·폐업 중인 자
 4. 기타 입주자로 부적합하다고 인정되는 자

2

입주조건 및 지원내용

가. 입주 시기

- 2026년 10월 중 예정
※ 평가 일정 등 기관 사정에 따라 입주 시기가 변동될 수 있음

나. 입주 조건

- 임대료 및 관리비

임대료	- 1년 임대료 선납 원칙이나 협의하여 분납 가능 ※ 분납 시 관련 법령에 의거 이자 가산 - 재산평정가액의 변동 등을 반영하여 매년 재산정 후 부과
관리비	- 일반관리비, 전기료, 가스비, 상하수도 요금 등의 금액은 임대면적과 사용량에 따라 별도 부과

- 입주기간(최대 5년 : 3년 + 2년)
 - 최초 계약기간 3년
 - 연장심사로 2년 이내 연장 가능
- 임대보증금 납부(입주개시일 7일 전)
 - 입주공간 월임대료의 6개월분 선금 납부
- 보험가입 의무(입주개시일 5일 전)
 - 안전사고 관련 배상책임보험 가입 및 보험증서 사본 제출

다. 입주기업 지원사항

- 시설 및 장비 사용료 일부 또는 전부 할인
- 대관료 할인(대강당, 대회의실, 교육실 등)

3

접수 방법 및 선정 절차

가. 신청방법

- 신청기간: 2026. 9. 3.(목) 10:00 ~ 9. 4.(금) 18:00
- 서류제출: 입주신청서(별지 2) 및 첨부서류를 마감시간 내 제출
- 신청방법: 입주 신청자 방문 및 우편으로 입주신청서 및 해당 첨부서류 제출
 - ※ 우편 접수 시 배송 소요 시간을 고려하여 접수 마감 전까지 도착할 수 있도록 유의
- 접수장소: 대전디자인진흥원 4층 경영기획실

나. 선정절차



※ 기관 사정(접수 현황, 평가 일정 등)에 따라 상기 일정이 변동될 수 있음

다. 평가계획

- 평가명: 대전디자인진흥원 입주기업 선정평가
- 평가일시: 2026. 9. 11.(14:00) 예정 ※ 평가 일정은 기관 사정에 따라 변경될 수 있음

구 분	내 용
서류검토	- 제출서류 신청 자격 검토
선정평가	- 평가위원 구성 후, 발표평가 진행
선정방법	- 평점 60점 이상 득점 시 “입주 가능” - 동일 면적에 복수의 기업 신청 시 : 평가위원 최저점과 최고점을 제외한 평균점수를 최종점수로 하여, 100점 만점 기준 최종점수 60점 이상자 중 고득점순으로 선정 - 적정 선정 대상이 없거나, 기준 미달 시(60점 미만) 재공고 추진

○ 평가기준: 입주심사 평가표(별지 3)에 의한 평가

구 분	평가항목	평가기준	배점
기술성 (50점)	주력기술	주력 기술(제품)의 경쟁력	20
	디자인 관련 사업수행 실적	디자인 관련 사업 및 연구개발 수행 실적 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10
	산업재산권 및 인증	특허, 실용신안권, 인증서 등 보유 여부 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10
	국내·외 수상실적	디자인 관련 수상실적 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10
	사업 아이템	진흥원과 사업 아이템의 목적 부합 여부	10
사업성 (50점)	입주 동기	진흥원에 입주하게 된 동기	10
	사업계획	사업계획의 타당성 및 독창성	20
	향후 시장성	향후 판로 확보 및 가격경쟁력	10
합계			100점

4

제출 서류 및 추진 일정

가. 제출서류

NO	제 출 서 류	비 고
1	입주신청서 및 사업계획서, 개인정보 이용 동의서 1부.	별지-2
2	사업자등록증(고유번호증), 법인등기부등본 각 1부.(해당자에 한함)	-
3	대표자(창업자) 주민등록등본 1부.	주민등록번호 뒷자리 마스킹
4	기업재무제표(최근 3년 이내) 1부.	최근 3년 이내
5	국세 및 지방세 납세증명서 각 1부.	-
6	기타 증빙서류 사본 각 1부. (사업실적증명서, 산업디자인전문회사 등록확인서, 벤처, 이노비즈, 경영혁신, 산업재산권 등)	-
7	평가 발표자료 : PPT 및 PDF 파일 각각 제출(발표 10분, 질의응답 10분) ※ 선정평가용 PT 발표 자료는 발표 시간을 고려하여 작성. ※ USB 혹은 담당자 메일로 접수 가능	필수제출 (별도양식 없음)

나. 추진일정

단 계	일 정	비 고
모집공고	2026. 8. 20.(목) ~ 2026. 9. 4.(금) 18:00	진흥원 홈페이지, SNS 등
서류접수	2026. 9. 3.(목) ~ 2026. 9. 4.(금) 18:00	방문 또는 우편 접수
서류검토	2026. 9. 7.(월) ~ 2026. 9. 8.(화)	제출서류 신청 자격 검토
발표평가	2026. 9. 11.(금) 예정	평가장소: 별도 공지
결과발표	2026. 9. 15.(화) 예정	진흥원 홈페이지
계약체결	2026. 9월 말	별도 공지
시설입주	2026. 10월 내	협약 체결 시 입주일 개별 설정

※ 상기 일정은 추진 과정에 따라 변경될 수 있음

다. 접수처 및 문의

○ 접 수 처 : 대전디자인진흥원 경영기획팀

○ 문 의 처 : (전화) 042-930-7814 / (이메일) bysb1@didp.or.kr

라. 유의사항

- 입주시설에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 및 도용 등은 일체 불허하며, 이를 위반하면 임대계약이 해지될 수 있음.
- 영업(업무)에 필요한 각종 인허가 사항은 임대받은 자의 명의로 득하여야 하며, 미이행으로 인해 발생한 책임은 임대받은 자의 책임으로 함.
- 임대계약 후 시설을 사용하기 위한 기본시설의 변경은 진흥원과 협의하여 시행하여야 하며, 각종 인테리어, 집기류, 보수복구 비용은 임대받은 자의 부담이며 투자한 금액과 권리금은 인정하지 않음.
- 임대기간 만료 또는 임대받은 자의 사정에 의한 퇴거시 시설을 원상복구하여야 하며, 협의되지 않은 집기 및 시설 등은 철거 명령을 할 수 있으며, 이를 이행하지 아니하였을 경우에는 진흥원이 원상복구하고 비용을 보증금에서 변제 조치함.
- 외벽에 입주자의 회사명 및 광고판 등 안내시설 설치는 불가함.
- 입주자로 선정된 후 일정기간 내에 계약을 체결하지 않거나, 입주 개시일까지 입주하지 않는 경우 입주자 선정을 취소할 수 있음.
- 공고문 안내 내용은 진행 사정에 따라 일부 변경될 수 있으며, 공고문 미숙지에 따른 불이익은 입주신청자에게 있음.
- 본 공고와 관련하여 해석상의 차이가 있는 경우, 대전디자인진흥원의 해석에 따름.

[별지 1] 입주공간 사진

구분	호수	공간사진	
A형	305호		
B형	308호		

[별지 2] 입주신청서

입 주 신 청 서			
업체구분 (해당 체크)	☐ 사업자등록 보유(개인, 법인) ☐ 고유번호 보유(단체) ☐ 산업디자인전문회사 등록 기업 ☐ 창업자		
업체명 (단체명)		사업자번호 (고유번호)	
설립일		업태/종목	
본점 소재지		주생산물	
직장전화		FAX	
대표자명		생년월일	
휴대전화		이 메 일	
매 출 액	백만원	자본금	백만원
종업원수	명	경영직 : 명, 사무직 : 명, 기술직 : 명, 기능직 : 명	
신청면적 (호실)	㎡ (0층 000호)	입주희망 계약기간	20 . . . ~ 20 . . .
주요연혁	※주요내용(자본증감, 대표자변경, 상호변경 및 주요경영내용 변경 등)		
대전디자인진흥원에 입주하고자 본 신청서를 제출하오니 승인하여 주시기 바랍니다. 20 년 월 일 신 청 인 (대표) (인)			
재단법인 대전디자인진흥원장 귀하			
첨 부 서 류	1. 사업계획서 및 개인정보 이용 동의서 1부. (소정양식) 2. 사업자등록증(고유번호증), 법인등기부등본 각 1부. (해당자에 한함) 3. 대표자(창업자) 주민등록등본 1부. 4. 기업재무제표(최근 3년 이내) 1부. (해당자에 한함) 5. 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부. (해당자에 한함) 6. 기타 증빙서류 사본 각 1부. (해당자에 한함) (산업디자인전문회사 등록확인서, 벤처, 이노비즈, 경영혁신, 신기술, 산업재산권 등) 7. 평가 발표자료 1부. (PPT 및 PDF 파일 각각 제출)		

사업계획서

I. 기업체 현황

회 사 명			사업자등록번호		
대 표 자			설 립 일		
업 종			주 생 산 품		
자 본 금			매 출 액	백만원	
상 시 종업원수	경영직 : 명, 사무직 : 명, 기술직 : 명, 기능직 : 명 합 계 : 명				
소 재 지			전화번호	소유 여부	
본 점 소 재 지	(우편번호 : -)				자가 임차
사 업 장 소 재 지	(1)	(우편번호 : -)			자가 임차
	(2)	(우편번호 : -)			자가 임차
특기사항 (연혁, 인·허가 사항 등)					

■ 주주 구성

(단위 : 백만원, %)

	성 명	생년월일	대표자와의 관 계	최종학력 및 전 공 학 과	주요경력	소유주식 (금액)	소유주식 (비율)
주 주 구 성							
합 계							

■ 소속 종업원

성 명	연 령	직 위	전공 학위	담당 업무	전화번호

■ 주요장비 보유현황

(단위 : 백만원)

장 비 명	규 격	수 량	용 도	금 액

■ 주력기술(제품) 현황

기술(제품)의 특성, 개발내역 등

II. 기술개발 역량

■ 사업수행 실적

(단위 : 백만원)

수행사업명	기 간	소요자금	매출실적	비 고 (활용 여부)

■ 특허 등록·출원, 인증(산업디자인전문회사, 벤처·이노비즈, 메인비즈 등) 보유현황

종 류	내 용	취득(인증)일자	인증기관	비고

■ 국내·외 수상실적

종 류	내 용	수상일자	주관기관(국가)	비고

III. 사업계획

입주동기	대전디자인진흥원 입주 희망 사유
사업개요	사업아이템 및 추진내용
추진계획	단계별 주요 추진 사항
향후 시장 진출계획	국내외 수출입 현황 포함한 향후 3년간 계획

별첨. 개인정보 이용 동의서

개인정보 이용 동의서

1. 개인정보의 수집·이용에 관한 사항

재단법인 대전디자인진흥원은 입주기업 모집 및 선정을 위해 귀하의 개인정보를 수집·이용하고자 합니다.

가. 수집·이용목적

- ① 대전디자인진흥원 입주시설의 입주자격 및 제외 대상 여부의 확인
- ② 타 창업보육센터, 창조경제혁신센터, 테크노파크 등 중복입주 여부의 확인
- ③ 입주 선정 심사 및 입주 계약 체결 및 사후 관리, 공지사항 전달

나. 수집하는 개인정보의 항목

[일반개인정보] 성명, 생년월일, 연락처, 이메일, 주소, 학력·경력 등
(☐ 동의함 / ☐ 동의하지 않음)

[고유식별정보] 여권번호(외국인), 과학기술인등록번호
(☐ 동의함 / ☐ 동의하지 않음)

[신 용 정 보] 채무불이행 정보 등 재무건전성 확인 정보
(☐ 동의함 / ☐ 동의하지 않음)

다. 보유 및 이용기간

(선정 시) 입주 계약 종료 후 5년 / (미선정 시) 최종 선정 결과 발표 후 6개월 이내 파기

※ 귀하는 동의를 거부할 수 있으나, 필수항목 거부 시 입주 심사 대상에서 제외될 수 있습니다.

※ 주민등록번호는 수집하지 않으므로, 제출서류(등본 등) 내 뒷자리는 반드시 마스킹 처리 바랍니다.

2. 개인정보의 제3자 제공 동의

입주 자격 검증 및 중복 수혜 확인을 위해 관계 기관에 정보를 제공할 수 있습니다.

가. 제공받는자: 대전광역시, 타 창업보육센터, 창조경제혁신센터, 테크노파크, 한국디자인진흥원 등 관계 공공기관

나. 제공목적: 중복 지원 여부 및 참여 제한 기간 조회

다. 제공항목: 성명, 생년월일, 기업명, 사업자번호, 사업 참여 실적 등
(☐ 동의함 / ☐ 동의하지 않음)

기업명:

대표자: (서명 또는 인)

20 년 월 일

재단법인 대전디자인진흥원장 귀하

[별지 3] 입주심사 평가표

입주심사 평가표

업 체 명			신청인(대표)			
구 분	평가항목	평가기준	배 점	평 점	비 고	
기술성 (50점)	주력 기술	주력 기술(제품)의 경쟁력	20			
	디자인 관련 사업수행 실적	디자인 관련 사업 및 연구개발 수행 실적 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10			
	산업재산권 및 인증	특허, 실용신안권, 인증서 등 보유 여부 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10			
	국내·외 수상실적	디자인 관련 수상실적 ※ 0~2(5) / 3~5(7) / 6이상(10)	10			
사업성 (50점)	사업 아이템	진흥원과 사업 아이템의 목적 부합 여부	10			
	입주 동기	진흥원에 입주하게 된 동기	10			
	사업계획	사업계획의 타당성 및 독창성	20			
	향후 시장성	향후 판로 확보 및 가격경쟁력	10			
합 계			100			

20 . . .

심사위원 :

(서명)