

공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 대청호의 생태놀이터, 효평마루의 재탄생 - 효평마루 공사(건축, 토목, 기계)

※ 이 공사는 종합적인 계획·관리·조정이 필요한 종합공사로 건설업역간 상호 시장진출을 허용하지 않습니다.

나. 공사유형 : 신설공사(종합공사)

다. 위 치 : 효평마루(대전광역시 동구 대청호수로 1096-26(효평동))

라. 공사기간 : 착공일로부터 120일

마. 공사개요 : 2022 공공디자인으로 행복한 공간 만들기 사업

- 생태놀이터 설치, 주민편의시설 설치, 주민휴게공간 설치
- 주민공유시설 개보수, 기타 조경 및 포장공사 등

바. 기초금액 : 476,309,000원(추정가격 433,008,183원+부가가치세 43,300,817원)

※ 공사에정금액 : 513,387,000원

도급공사비(476,309,000원)+도급자관급자재(37,078,000원)

*관급자관급자재(143,910,000원)

총 공사비(원)				
총	공	사	비	657,297,000
기	초	금	액	476,309,000
추	정	가	격	433,008,183
부	가	세		43,300,817
관	급	자	재	180,988,000

2. 입찰 및 계약방법

가. 본 공사는 총액계약이며 전자입찰로만 집행합니다.

나. 지역제한 입찰이며 적격심사대상 공사입니다.

3. 입찰참가자격

가. 「건설산업기본법」에 의한 종합공사업 중 건축(또는 토목건축)공사업을 등록한 건설업자로서 입찰공고일 전일(신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인 사업자인 경우 사업자 등록일 기준)는 입찰공고일 이후)부터 입찰서 제출일(낙찰자는 계약 체결일)까지 계속하여 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련 된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 대전광역시에 둔 자이어야 합니다.

나. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록규정에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

※ 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

※ 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」 이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰 대리인은 「국가 종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제 7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

다. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출해야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 서약서가 제출된 것으로 같음합니다.

4. 현장설명

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제15조 제3항의 규정에 의거 생략하며 설계서 열람으로 같음합니다.

(열람장소 : 대전디자인진흥원 전략사업팀 (☎ 042-930-7842))

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

가. 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰에 참가하여야 합니다.

나. 입찰보증금은 전자입찰서상의 지급각서로 같음하되 기한 내에 계약미체결 등 입찰보증금 귀속사유가 발생한 경우는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조 및 제38조에 의하여 입찰보증금을 현금으로 납부하여야 합니다.

6. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>) 안전입찰서비스를 이용하여 제출하여야 합니다.

나. 입찰서 제출확인인 국가종합전자조달시스템의 『전자문서함 - 보낸문서함』에서 확인하시기 바랍니다.

다. 입찰서 제출기간 : 2022. 6. 16.(목) 10:00 ~ 2022. 6. 21.(화) 10:00

※ 재입찰 사유가 발생할 경우 별도 통보 없이 국가종합전자조달시스템으로 재입찰을 실시 (공고문 7. 개찰일 부터

실시될 예정이오니 (최초) 개찰 후 국가종합전자 조달시스템에 공지된 입찰서 제출 마감일시 등 확인 요망) 할 수 있으니 유의하여 주시기 바랍니다.

- 라. 입찰서를 제출하는 경우 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준의 입찰유의서(이하 입찰유의서) 제2절 3. 라. 1), 2), 3)에 따른 청렴조건을 준수하겠다는 청렴서약서를 입찰서와 함께 제출한 것으로 처리되니 관련규정을 숙지하여 입찰서를 제출하여 주시기 바랍니다.

7. 개찰일시 및 장소 : 2022. 6. 21.(화) 11:00 / 대전디자인진흥원 입찰집행관 PC(나라장터)

입찰서 제출(투찰) 및 개찰 장소와 일시	
공고기간	2022.6.10.(금)(게시일) ~ 2022.6.21.(화)(개찰일) ※게시일과 개찰일 제외 10일(주말 및 공휴일 포함)
입찰서제출(투찰기간)	2022.6.16.(목) 10:00 ~ 2022.6.21.(화) 10:00
개찰일시	2022.6.21.(화) 11:00 (예정)
개찰장소	대전디자인진흥원 입찰집행관 PC(나라장터)

※ 개찰은 늦어 질 수 있음/ 공고문 6에 따라 재입찰을 실시할 경우는 국가종합전자조달시스템에 공지된 일시로 함.

8. 예정가격 및 낙찰자 결정

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자 전원이 2개씩 추천한 결과, 다빈도 순으로 추천된 4개의 가격을 산술 평균한 가격으로 합니다.
- 나. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제42조의 규정에 의하여 예정가격 이하로서 **87.745%이상** 최저가격으로 입찰한 자 중 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제2장 지방자치단체 시설공사 적격심사세부기준에 의거 적격심사 후 종합평점이 95점 이상자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 적격심사 평가는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제2장 시설공사 적격심사 세부기준 <별지5> 추정가격 10억원 미만 3억원 이상인 입찰공사 평가기준에 의하며, 적격심사 서류 제출을 통보받은 대상자는 7일 이내에 적격심사 서류를 제출하여야 합니다.

평가대상 업종	추정가격	평가비율
건축공사업	433,008,183원	100%

- 라. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하는 방식에 의해 낙찰자를 결정합니다.
- 마. 적격심사시 수행능력평가의 시공경험 평가기준은 「시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰」로 평가 합니다.

9. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조, 동법률 시행규칙 제42조, 지방자치단체 공사입찰유의서 제14조 및 조달청시설공사 전자입찰 특별유의서에 의합니다.

10. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 사후정산

- 가. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장제8절 규정에 의해 국민건강보험료 등에 관하여 사후 정산하여야 합니다.
- 나. 입찰 참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격에 계상된 아래 보험료 및 산업안전보건관리비 등을 조정 없이 반영하여야 합니다.

합계(A값)	국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제부금비	산업안전 보건관리비
25,409,243원	5,130,334원	6,605,580원	629,490원	3,376,185원	9,667,654원

- ※ 낙찰자는 착공신고서를 제출할 때 위 보험료 금액을 조정 없이 반영하여 산출내역서를 제출하여야 합니다. 국민건강보험료 등은 기성 및 준공대가 청구 시 사업명이 기재된 보험료 납입 확인서를 첨부하여 동 집행기준에 따라 사후정산 하여야 합니다.
- 라. 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준[고용노동부 고시]」에 따라 이 공사는 산업 안전보건관리비 조정 없이 반영하여야 하며 설계변경 등으로 대상액의 변동이 있는 경우의 산업안전보건관리비 조정 계상 시에도 낙찰률이 배제됩니다.
- ※ 건설산업기본법 제68조의3(건설기계 대여대금 지급보증)에 의거 건설기계 대여 계약을 체결한 경우 대여업체 및 발주기관에 즉시 대여금 지급보증서를 제출해야 하며, 미사용 금액은 사후정산 함.

11. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인 준수

- 가. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(제13장 공사계약일반조건 제9절)에 의거 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용대상 공사입니다.
- 나. 계약상대자는 발주기관((재)대전디자인진흥원)과 협의하여 정한 노무비 지급기일에 맞추어 매월 모든 근로자(직접노무비에 한하며, 하수급인이 고용한 근로자를 포함)의 노무비 청구내역(근로자 개인별 성명, 임금 및 연락처 등)을 제출하여야 하며, 지급내역을 증빙서류를 첨부하여 발주기관으로 제출하여야 합니다.

12. 하도급 관련사항

- 가. 하도급의 가능여부, 하도급 승인 절차 등은 건설산업기본법령에 따릅니다.
- 나. 「지방계약법 시행령」제92조1항제2호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인을 받은 하도급

조건을 변경한 자는 부당업자로 입찰참가자격을 제한받을 수 있습니다.

- 다. 「지방계약법 시행령」 제92조제1항제3호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격을 제한받을 수 있습니다.

13. 하도급지킴이(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 가. 「건설산업기본법」 제34조에 따라 **조달청 하도급지킴이를 이용**하는 공사입니다.
- 나. 입찰에 참가하는 자는 입찰서 제출 시 하도급지킴이 이용 **확약서**를 제출하여야 합니다.
다만 전자입찰의 경우 하도급지킴이 이용 **확약서**가 제출된 것으로 같음합니다.
- 다. **낙찰 받은 자는 하도급지킴이를 이용**(‘표준하도급계약서’ 기반)하여 **하도급계약을 체결**합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급 계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록해야 합니다.
- 라. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 하도급지킴이를 이용하여 전자적으로 지급해야 합니다.
- 마. 하도급대금 등 지급에 있어, “인출 제한” 기능 사용에 대하여 발주기관과 상호 협의하여 결정합니다. 단, 노무비의 지급방법은 인출제한으로 합니다.
- 바. 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응해야 합니다.
- 사. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)” 를 참고해 주시기 바랍니다.

14. 서류제출 및 기타 유의사항

- 가. 입찰참가자는 공고문, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 공사계약 일반조건, 대전디자인진흥원 청렴계약이행서약서 등 입찰서 제출에 필요한 모든 사항을 **입찰서 제출 전에 완전히 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못함에 따라 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.**
- 나. 개찰 후 우리 진흥원으로부터 입찰 및 낙찰자 결정 등에 대한 관련 서류 (입찰 참가자격을 입증할 수 있는 서류 등) 제출을 요구받은 자는 해당 서류를 우리 진흥원에서 정한 기한 및 방법에 따라 제출하여야 합니다.
※ 미제출시 낙찰자 또는 계약상대자에서 제외 될 수 있고 관련규정에 따른 제재 등이 있을 수 있음
- 다. 낙찰자는 우리 진흥원이 정한 바에 따라 계약 이행보증, 청렴계약이행서약서 등을 제출한 후 **낙찰자 통보일부터 10일 이내에 계약을 체결**해야 하며, 계약상대자는 대전광역시 지역개발채권(대금청구액 2.5%)을 매입해야 합니다.
- 라. 우리 진흥원에서는 별도 연락 없이 국가종합전자조달시스템으로 서류제출 통보, 낙찰통보 및 취소, 계약서 작성 및 계약체결통보 등에 관한 사항을 진행·처리 할 수

있으니 유의해 주시기 바랍니다.

- 마. 계약상대자는 「대전광역시 지역건설산업 활성화 촉진 조례」 및 「대전광역시 지역건설근로자 고용안정 및 체불임금 없는 관급공사 운영조례」에 따라 건설공사 일부를 하도급할 경우에는 지역건설업체가 70% 이상 참여하도록 하여주시고, 지역건설근로자 우선고용과 지역의 건설기계 및 지역에서 생산한 건설자재를 우선 사용해 주시기 바랍니다.
- 바. 계약상대자(하수급인 포함)는 하도급대금 지급방법을 가급적 직접지불로 해주시고, 건설기계대여대금 지급보증서를 교부하는 등 공사현장에서 임금 등의 체불이 발생하지 않도록 철저히 관리해 주시기 바랍니다.

15. 안전.보건 확보 의무 준수 서약제 실시

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자 등의 중대재해 예방을 위한 「안전.보건 확보 의무 준수 서약제」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전.보건 확보 의무 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약체결시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출하여야 합니다.

16. 문의사항 연락처

- 가. 조달청 입찰참가자격 등록, 국가종합전자조달시스템 관련사항 등에 대한 문의는 조달청 정부조달 콜센터(☎ 1588-0800)로 하시기 바랍니다.
- 나. 사업내용 및 설계서 열람 관련사항은 대전디자인진흥원 전략사업팀 담당자(☎ 042-930-7842)로, 공고문·계약 등에 관한사항은 대전디자인진흥원 경영기획실 담당자(☎ 042-930-7812)로 문의 하시기 바랍니다.

문의처	사업내용 및 설계서 열람	전략사업팀	담당자 (☎ 042-930-7842)
	공고문·계약 등	경영기획실	담당자 (☎ 042-930-7812)

- 다. 입찰서 제출과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 대전디자인진흥원 홈페이지(<http://www.didp.or.kr/>)를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러, 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

※ 본 공고문은 대전디자인진흥원홈페이지(<http://www.didp.or.kr/>)의 알림마당-입찰공고에도 게재함.

위와 같이 공고합니다.

2022년 06월 10일

재단법인 대전디자인진흥원 원장